

الوثائق المطلوبة لجميع أنواع الطلبات

- 1- صورة من الحكم (الحكم الابتدائي أو الحكم الاستئنافي).
- 2- لائحة طلب الاغفال الحكم التي تشمل الأسباب.
- 3- مقدم الطلب في حال كان شخص طبيعي صورة الهوية الوطنية، وفي حال كان شخص اعتباريا (شركة أو مؤسسة) صورة الهوية الوطنية لمدير الشركة + أحدث صورة لرخصة التجارية.
- 4- البيانات الشخصية للمدعي والمدعي عليه ((الهاتف الأرضي، الهاتف المتحرك، البريد الإلكتروني)).
- 5- إحضار ما يفيد العلاقة بين المالك ومكتب التأجير، عقد إيجار أو عقد إدارة ساري المفعول .
- 6- صورة من المراسلات مثل: إخطارات، مخالفات، فواتير استهلاك الكهرباء والمياه أو غير ذلك (إن وجد).
- 7- صورة من الإعلام الشرعي للورثة إذا كان (المؤجر) متوفى.
- 8- صورة الوكالة مصدقة من كاتب العدل للممثل القانوني + صورة الهوية، في حال كان الممثل القانوني مكتب محاماة يجب تقديم صورة من رخصة المكتب + هوية المحامي، وفي حال كان مندوب محامي تفويض من مكتب المحامي.
- 9- يجب أن تكون جميع المستندات المقدمة باللغة العربية أو يتم ترجمتها ترجمة قانونية.

وصف الخدمة

تتيح هذه الخدمة للمتعاملين قيد دعوى إغفال الحكم.

رسوم الخدمة

هذه الخدمة بدون رسوم.

قنوات تقديم الخدمة

الفترة الزمنية	ساعات العمل	اسم القناة
10 دقيقة	من 7:30 صباحا إلى 1:00 مساء من (الأحد إلى الخميس)	مركز فض المنازعات الإيجارية (قسم تسجيل الدعاوى والمنازعات)

المستفيدون:

المؤجر والمستأجرون وشركات إدارة العقارات ومكاتب المحاماة

أولوية الخدمة لأحد هذه القنوات:

أصحاب الهمم وحاملي بطاقة ذخر

الإدارة المسنولة:

تتوفر هذه الخدمة مركز فض المنازعات الإيجارية – قسم تسجيل الدعاوى والمنازعات الدور الأرضي

بيانات التواصل:

مركز الاتصال 8004488 - info.rdc@rdc.gov.ae