

طلب إحالة دعوى قضائية الى دعوى صلح للتسوية الودية

وصف الخدمة:

تتيح هذه الخدمة للمتعاملين طلب إحالة دعوى قضائية إلى دعوى صلح للتسوية الودية بناء على طلب الأطراف المتنازعة أمام اللجنة القضائية سواء كان هذا النزاع طرح سابقاً أمام التوفيق والصلح أم لا، وعند حصول الاتفاق والصلح توثق باتفاقية وتعتمد من القاضي المشرف وتطرح الاتفاقية أمام اللجنة القضائية لإصدار قرار قضائي لاعتمادها لدى مركز فض المنازعات الإجارية.

الوثائق المطلوبة:

- 1- قرار اللجنة القضائية.
- 2- ملف الدعوى شامل (الوثائق المطلوبة في قيد دعوى صلح للتسوية الودية)

رسوم الخدمة:

العملة	المبلغ	الوصف	رسوم
درهم	أن لا يقل الرسم في حده الأدنى عن (500) ولا يزيد عن (20000)	3.5% من القيمة الإجارية السنوية ملاحظة/في حال تمام الصلح والتوصل إلى تسوية يتم إرجاع نصف رسم الدعوى الإجارية المسددة.	رسوم
درهم	100	إعلان	
درهم	25	تسجيل وكالة إن وجد	
درهم	10	درهم المعرفة	
درهم	10	درهم الابتكار	
درهم		في حال تضمن الدعوى طلب إضافي يتم احتساب الرسم الإضافي طبقاً لنوع الطلب المقدم	

قنوات تقديم الخدمة:

الفترة الزمنية	ساعات العمل	اسم القناة
20 دقيقة	من 7:30 صباحا إلى 2:30 بعد الظهر من (الأحد إلى الخميس)	مركز فض المنازعات الإيجارية (قسم تسجيل الدعاوي والمنازعات) ملاحظة / تقيد الطعون الاستئنافية في مركز فض المنازعات الإيجارية
20 دقيقة	(24 ساعة / 7 أيام)	الموقع الإلكتروني (www.rdc.gov.ae)
20 دقيقة	من 8:00 صباحا إلى 8:00 مساء من (السبت إلى الخميس)	أمين الخدمات (مراكز تسجيل خارجية)

المستفيدون:

الملاك و المستأجرون وشركات إدارة العقارات و مكاتب المحاماة.

أولوية الخدمة لأحد هذه الفئات:

لذوي الاحتياجات الخاصة - حاملي بطاقة نخر

الإدارة المسؤولة:

يتم توفير هذه الخدمة من قبل إدارة الدعم المركزي وأمين الخدمات الخارجية.

بيانات التواصل:

مركز الاتصال 8004488 - info.rdc@rdc.gov.ae